

**Протокол №1**  
**внеочередного общего собрания**  
**собственников помещений дома № 5 по улице Аллилуева в городе Владивостоке.**

СОГЛАСОВАНО  
ПОДПИСАНО  
ДЕЛ

«19» апреля 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Пагул Александр Анатольевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Аллилуева, 5 кв. 108.

Документ о праве собственности: Свидетельство.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «31» марта 2018 г.

Время проведения собрания 19,00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Аллилуева, д.5.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 31 марта 2018 года по 10 апреля 2018года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 108 в доме № 5 по ул. Аллилуева в городе Владивостоке.

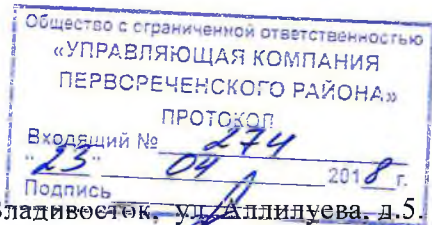
В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 89 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 6807,06.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). \_\_\_\_\_
- 2). \_\_\_\_\_
- 3). \_\_\_\_\_



В собрании приняли участие собственники, обладающие 70% (4784 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (6807,06 кв.м.) в многоквартирном доме № 5 по ул. Аллилуева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии). Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Принять решение произвести модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды в подвале дома № 5 по ул. Аллилуева в 2018г. Силами подрядной организации ООО «МТК».
3. Принять решение оплату за модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды (890123 руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет собранных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 5 по ул. Аллилуева индивидуальный тепловой пункт с момента сдачи его в эксплуатацию ООО «МТК».
5. Принять решение поручить ООО «МТК» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ \_\_\_\_\_

*Пагул А.А.*

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Председателем собрания Тажур А.А. (№ 108)

Секретарем собрания Осавкову О.Б. (№ 3) Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Степанову А.И. (№ 18) Ф.И.О.  
Косан Ю.В. (№ 61) Ф.И.О.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания Тажур А.А. (№ 108)

Секретарем собрания Осавкову О.Б. (№ 3) Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Степанову А.И. Ф.И.О.  
Косан Ю.В. (№ 61) Ф.И.О.

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	95 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	4,5 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3,5 % ГОЛОСОВ

**2.Принять решение произвести модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды в подвале дома № 5 по ул. Аллилуева в 2018г. Силами подрядной организации ООО «МТК».**

**СЛУШАЛИ** Тажур А.А.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды в подвале дома № 5 по ул. Аллилуева в 2018г. Силами подрядной организации ООО «МТК».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Произвести модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды в подвале дома № 5 по ул. Аллилуева в 2018г. Силами подрядной организации ООО «МТК».

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % ГОЛОСОВ

**3. Принять решение оплату за модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды (890123 руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет собранных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».**

**СЛУШАЛИ** Тажур А.А.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение оплату за модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды (890123 руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет собранных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Оплату за модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды (890123 руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет собранных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

4. **Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 5 по ул. Аллилуева индивидуальный тепловой пункт с момента сдачи его в эксплуатацию ООО «МТК».**

СЛУШАЛИ \_\_\_\_\_

*Ташир А. А.*

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 5 по ул. Аллилуева индивидуальный тепловой пункт с момента сдачи его в эксплуатацию ООО «МТК».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Включить в состав общедомового имущества МКД № 5 по ул. Аллилуева индивидуальный тепловой пункт с момента сдачи его в эксплуатацию ООО «МТК».

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

5. **Принять решение поручить ООО «МТК» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».**

СЛУШАЛИ \_\_\_\_\_

*Ташир А. А.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение поручить ООО «МТК» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Поручить ООО «МТК» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

6. **Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.**

СЛУШАЛИ \_\_\_\_\_

*Ташир А. А.*

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Аллилуева, 5 кв.108.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить места хранения протокола общего собрания и решений собственников в г. Владивосток ул. Аллилуева,5 кв. 108.

**Результаты голосования по девятому вопросу**

«ЗА»	99 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1 % ГОЛОСОВ

Инициатор собрания \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Председатель собрания \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Секретарь собрания Обабкина / Обабкина А.В. /  
Счетная комиссия \_\_\_\_\_ / Степанова А.А. /  
\_\_\_\_\_ / Сосар Ю.В. /